

公告

陳瑞祺永援中學 (分校)

2026-2027 校舍興建與校舍修葺及設備購置 – 校舍修葺 (暑期)

公開招標競投

1. 招標實體：陳瑞祺永援中學 (分校)
2. 招標方式：公開招標
3. 施工地點：澳門消防隊巷 9G - 9H 號 - 陳瑞祺永援中學 (分校)
4. 承攬工程目的：茲因本校舍已落成及使用已超過 36 年之久，部份洗手間需進行翻新工程，為能選擇得適合的工程承包商，因而展開本次招標競投程序。
5. 最長施工期：45 日曆天
6. 參加者資格：須於 2026 年在澳門土地工務局登記【實施工程】註冊且具 10 年或以上同類工程經驗的建築商，無欠稅務、無財務及法律訴訟糾紛，並在【申請加入教育發展基金資助學校工程承建商資料庫】審批結果名單內，始接受參加本工程競投資格。
7. 確定擔保：為判給工程合約總價的 10%，詳見招標書內容。
8. 招標書的有效期：招標書的有效期為 90 日，由遞交招標書截止日期之翌日起計。
9. 領取招標書地點、日期及時間：
地點：澳門美麗街 29 號祐好大廈 5 樓 D 座陳炳華建築顧問有限公司 (電話：28372121)
日期及時間：由 2026 年 5 月 28 日至 6 月 5 日為止，上午 9 時 30 分至下午 5 時 30 分。
招標文件的電子版在填好申請表格後兩個工作天內提供，每份費用為澳門幣伍佰元正。
10. 遞交招標書地點、截止日期及時間：
地點：澳門消防隊巷 9G - 9H 號，陳瑞祺永援中學 (分校) 校務處
遞交時間：週一至週五上午 9 時至下午 12 時、下午 2 時至 5 時；週六上午 9 時至下午 12 時
截止投標的日期及時間：2026 年 6 月 16 日中午 12 時正為止
11. 公開開標地點、日期及時間：
地點：澳門消防隊巷 9G - 9H 號，陳瑞祺永援中學 (分校)
日期及時間：2026 年 6 月 16 日下午 4 時正
12. 甄選準則：

合理造價	50%
理想工期	10%
使用材料	20%
施工計劃及工地安全計劃	10%
同類型的施工經驗和質量	10%
13. 現場視察及附加說明文件：
現場視察日期將另行通知；由 2026 年 5 月 28 日起至遞交招標書截止日期，投標者應密切注意本校有否附加說明文件或資料。



陳瑞祺永援中學 (分校)

2026 年 5 月 28 日